

TAVOLO TECNICO – DGR 517 del 03/06/2016

VERBALE Riunione 23 marzo 2018

Il giorno 23.03.2018, alle ore 9.45, nella sede della Regione Liguria a Genova, si è svolta la sesta riunione del Tavolo Tecnico, istituito ai sensi della DGR n. 517 del 03/06/2016 “Definizione modalità e fasi attuative del Programma di valorizzazione dell’Isola Palmaria e sottoscrizione dell’Accordo Attuativo per reti e beni strumentali (strade e reti tecnologiche) tra Ministero della Difesa – Marina Militare, Regione Liguria e Comune di Porto Venere”.

Sono presenti:

per la Regione Liguria:

Dott.ssa Rosangela Natta, Servizio Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo

Arch. Massimo Pietrasanta, Servizio Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo

per la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona:

Arch. Roberto Leone, Responsabile della tutela Beni Architettonici e Paesaggistici, Area 1. La Spezia e Cinque Terre

per il Comune di Porto Venere:

Arch. Giorgia Ottolini, Responsabile dell’Area Urbanistica, Edilizia, Parco, Turismo e Cultura

Segreteria Tecnica:

Arch. Cristina Vaccari, settore Enti Pubblici, Territorio, Progetti Speciali, Creazioni d’impresa, FI.L.S.E. SpA

Arch. Teodora Buzzanca, Divisione infrastrutture, IRE Liguria

Arch. Valeria Mangini, Divisione infrastrutture, IRE Liguria

E’ presente alla riunione anche la Dott.ssa Angela Rollando di Basi Comunicanti.

Nel corso della riunione è collegata in conference call anche l’Arch. Ilaria Congia di LAND.

Ordine del giorno:

- Valutazione degli elaborati di approfondimento specifico in merito ai beni culturali nel sistema difensivo militare dell’isola Palmaria e avvio dei successivi passaggi procedurali del programma.

L’Arch. Ottolini apre i lavori relazionando che, a seguito della riunione svoltasi a dicembre tra Comune di Porto Venere e Soprintendenza, in cui si ribadiva l’esigenza di verificare e valutare, attraverso analisi sistematica, il patrimonio immobiliare dal punto di vista culturale (in particolare attraverso l’individuazione dei sistemi difensivi presenti sulla Palmaria, che saranno oggetto di tutela puntuale), sono stati prodotti da Land alcuni elaborati con l’individuazione dei principali sistemi difensivi presenti sull’isola, quale rielaborazione ed approfondimento della precedente schedatura.

L'Arch. Ottolini evidenzia al riguardo che nel sistema difensivo n. 5 l'individuazione della posizione della Cava Carlo Alberto non è corretta.

L'Arch. Leone evidenzia che nel sistema difensivo n. 4 di Batteria Cala Fornace non risultano inseriti 2 manufatti oggetto di procedimento di verifica di interesse culturale in corso per i quali la Soprintendenza dispone di materiale di analisi e documentale che invierà allo studio LAND direttamente.

L'arch Pietrasanta chiede che il tavolo venga aggiornato in merito al contenzioso come emerso dalla discussione tra i presenti, tra comune e soprintendenza che verte su tali manufatti in ordine alla possibilità/procedura di imposizione di vincolo specifico chiedendo espressamente alla C.A. di chiarire tale punto.

Il Tavolo tecnico concorda con la richiesta della Soprintendenza di inserire tali manufatti nel sistema difensivo n. 4.

L'Arch. Ottolini ribadisce che, con modalità specifiche concordate tra Agenzia del Demanio e Soprintendenza, si procederà alla verifica di interesse culturale dividendo gli edifici in 2 gruppi:

- i sistemi difensivi (in numero di 5, con modalità semplificate di shedatura per i beni del sistema non compreso nel Protocollo)
- gli immobili esterni ai sistemi difensivi (già raggruppati dallo studio LAND in relazione ai predetti sistemi).

Il Tavolo Tecnico richiede pertanto a LAND, al fine di agevolare l'inoltro ad Agenzia del Demanio e Soprintendenza per le verifiche di interesse, due elaborati quali estratto delle schede e delle tavole n. 6 e n. 7 con l'individuazione di:

a) ELABORATO A) estratto relazione sui sistemi difensivi, schede e tav. 6 riportanti i primi 4 sistemi difensivi individuati, ovvero:

- 1 Sistema difensivo Forte Palmaria
- 2 Sistema difensivo Torre Corazzata Umberto I e Batteria Schenello
- 3 Sistema difensivo Batteria Semaforo
- 4 Sistema difensivo Batteria Cala Fornace

b) ELABORATO B) schede e tav. 7 riportanti i raggruppamenti dei restanti immobili in relazione ai sistemi.

L'Arch. Buzzanca consegna il documento predisposto da IRE Liguria "Verifica della documentazione aggiornamento Fase 1" (Allegato 1), in cui si riscontra puntualmente la rispondenza alle richieste formulate dal Tavolo tecnico della documentazione di Aggiornamento Fase 1 consegnata.

Verificata l'adeguatezza formale degli elaborati ed i contenuti generali e specifici della documentazione consegnata in coerenza a quanto richiesto, il Tavolo Tecnico valuta esaustiva la documentazione fornita da LAND e prende atto della conclusione della 1 Fase.

Per proseguire nella successiva fase del Programma di valorizzazione si procederà parallelamente alla verifica di interesse culturale per i beni individuati nei sistemi difensivi, tenendo conto che tali beni verranno probabilmente vincolati, confluendo in programmi di valorizzazione culturale ai sensi dell'art. 85 comma 5 del decreto sul

federalismo culturale, mentre per gli altri immobili si possono già ipotizzare le prime indicazioni circa la possibile suscettività d'uso dei singoli cespiti, supponendone in questa fase l'esclusione dal vincolo, salve le verifiche d'interesse da compiersi.

LAND propone di predisporre un indice dettagliato dei contenuti della 2 Fase, a partire dagli obiettivi generali declinati nella Cabina di Regia del 4 agosto 2017, da condividere nella prossima riunione.

L'Arch. Pietrasanta propone invece di predisporre un "Indice ragionato".

L'Arch. Buzzanca di IRE Liguria sottolinea che nel contratto con l'Advisor tecnico, la consegna della Fase 2 è prevista entro 2 mesi dalla comunicazione della favorevole valutazione da parte del Tavolo Tecnico degli elaborati della Fase 1; prendendo atto della necessità della verifica di interesse culturale, questa tempistica è da ritenersi tuttora valida?

L'Arch. Ottolini ribadisce che ad oggi la tempistica di consegna rimane tale, salvo eventuali proroghe in relazione all'avanzamento delle procedure di verifica.

La Dott.ssa Natta richiede a Basi Comunicanti notizie circa l'incontro/convegno svolto in Comune di Porto Venere da Laboratorio Palmaria e altre Associazioni Ambientaliste sulla valorizzazione dell'Isola Palmaria, che dovrà essere recepito nell'ambito delle attività di partecipazione.

L'arch. Ottolini precisa che si è trattato di un convegno ospitato dal Comune di Porto Venere.

La Dott.ssa Rollando risponde che la Dott.ssa Baglioni era presente al convegno e informa che, a partire dall'Indice ragionato predisposto da LAND, Basi Comunicanti proporrà nuovi incontri, allargando anche la platea degli stakeholders; al riguardo chiede la disponibilità della Soprintendenza ad un incontro con gli stessi. L'Arch. Leone si rende disponibile per un incontro pubblico da fissare verso la metà del mese di maggio.

Si prevede la convocazione per la prossima riunione del Tavolo Tecnico il giorno mercoledì 18 aprile a Porto Venere.

Non essendo null'altro da discutere, i lavori si concludono alle ore 12,30.