

TAVOLO TECNICO – DGR 517 del 03/06/2016

VERBALE Riunione 17 novembre 2017

Il giorno 17.11.2017, alle ore 10.00, nella sala Consiglio Comunale presso il Comune di Porto Venere, si è svolta la quarta riunione del Tavolo Tecnico, istituito ai sensi della DGR n. 517 del 03/06/2016 “Definizione modalità e fasi attuative del Programma di valorizzazione dell’Isola Palmaria e sottoscrizione dell’Accordo Attuativo per reti e beni strumentali (strade e reti tecnologiche) tra Ministero della Difesa – Marina Militare, Regione Liguria e Comune di Porto Venere”.

Sono presenti:

per la Regione Liguria:

Dott.ssa Rosangela Natta, Servizio Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo
Arch. Massimo Pietrasanta, Servizio Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo

per il Ministero della Difesa – Marina Militare:

Riccardo Cavarra – Capitano di Fregata Comando Marina Nord

per il Comune di Porto Venere:

Arch. Giorgia Ottolini, Responsabile dell’Area Urbanistica, Edilizia, Parco, Turismo e Cultura

Segreteria Tecnica:

Arch. Cristina Vaccari, settore Enti Pubblici, Territorio, Progetti Speciali, Creazioni d’impresa, FI.L.S.E. SpA

Dott. Marco Segni, Direttore Divisione Amministrazione e gestione societaria, legale, controllo e personale, IRE Liguria

Sono presenti alla riunione anche:

- Matteo Pedaso, Ilaria Congia, Roberto Bedendi e Enrico Galimberti di LAND/Reag, Advisor tecnico;
- Alberto Brizio di Hydea, esperto ICOMOS;
- Silvia Baglioni di Basi Comunicanti, in qualità di incaricata del processo partecipativo.

Ordine del giorno:

- Adempimenti in relazione alla fase di analisi
- Ricognizione avanzamento e cronoprogramma future attività
- Indicazioni/sintesi tecniche
- Varie ed eventuali

Il Tavolo Tecnico richiede al Comune di Porto Venere di organizzare una giornata di visita, predisponendo in tal senso una richiesta circostanziata alla Marina Militare per l'accesso ai beni ai componenti il Tavolo Tecnico.

Viene confermata la disponibilità del Comune ad organizzare il sopralluogo, con l'autorizzazione della Marina Militare, in occasione delle prossime fasi di lavoro; seguirà uno scambio di corrispondenza per concordare la data. Viene precisato inoltre che la richiesta di accesso al Forte Cavour è stata formulata anche dai partecipanti alle 'passeggiate' con Kipar e che appena ricevuta dalla dott.ssa Baglioni programmazione in merito potrà essere inoltrata richiesta a M.M. con le medesime modalità.

Viene quindi data la parola al dott. Marco Segni, di IRE, che relaziona sullo stato di avanzamento dell'incarico all'Advisor tecnico; in particolare si ricorda che l'incarico è suddiviso in 3 fasi, da concludersi secondo tempistiche definite nel contratto. In data 28/7/2017 LAND/Reag ha consegnato formalmente gli elaborati relativi alla 1 Fase di approfondimento conoscitivo. In qualità di stazione appaltante, IRE ha verificato l'adeguatezza formale degli elaborati e dei contenuti della documentazione consegnati,

Si richiede all'Advisor la predisposizione di una carta degli immobili oggetto dell'analisi riportante la sussistenza o meno, su ciascuno di essi, del vincolo monumentale o la relativa suscettività all'imposizione dello stesso in relazione all'epoca di costruzione, o l'esclusione dal vincolo se già avvenuta in forza di verifica (es: vincolo monumentale già imposto, immobile avente in corso la verifica d'interesse culturale, immobile suscettibile a verifica *ex lege* con verifica non ancora in corso, immobile escluso per epoca di costruzione, immobile escluso per non sussistenza di interesse) da parte del Ministero.

Tale attività infatti è essenziale sotto svariati profili: sotto il profilo di merito (per inquadrare i beni); amministrativo (per conoscere con certezza il quadro dei vincoli di legge che caratterizzano i beni); procedurale rispetto al programma (tipologia e condizioni dei trasferimenti – federalismo demaniale o culturale); aspetti di merito e di sostenibilità delle trasformazioni previste.

Al riguardo si richiede di verificare e integrare la descrizione dei vincoli insistenti sull'isola Palmaria anche nel documento "Relazione illustrativa".

Il Tavolo Tecnico e il dott. Brizio, esperto ICOMOS, richiedono un controllo sui dati del turismo presenti nella Relazione; in particolare l'esperto ICOMOS sottolinea come un sito Unesco si debba confrontare con la "capacità di carico", ovvero numero massimo di fruitori compatibile con la sua fruibilità e con i valori di iscrizione alla lista del Patrimonio. I dati sul turismo sono riferimenti molto significativi e importanti, fondamentali per la fase successiva.

Inoltre si richiede all'Advisor una riflessione sull'analisi SWOT presentata nella Relazione Illustrativa, in particolare per quanto riguarda i punti di debolezza e le minacce, che paiono tra loro non correlati proprio in relazione al turismo.

La dott.ssa Baglioni rende noto che l'Associazione dei Forti ha recentemente pubblicato dati aggiornati sul turismo nella Palmaria; contatterà l'Associazione e farà avere i documenti al Tavolo Tecnico.

Viene richiesto alla dott.ssa Baglioni il trasferimento delle osservazioni pervenute da tutti i partecipanti al percorso partecipativo aventi rilievo sulla FASE A (richieste modifiche/segnalazioni errori) e successivamente sulle altre FASI, al TT e quindi a LAND, per estratto o sintesi, per tenerne conto.

Nelle more della conclusione della 1 Fase possono essere informati i portatori di interesse del processo partecipato delle nuove scadenze per la chiusura delle analisi, con conseguente proroga dei termini per le osservazioni.

La dott.ssa Baglioni riferisce che ha già trasmesso ai progettisti le informazioni.

Il Tavolo Tecnico valuta esaustiva la documentazione fornita dagli incaricati nel suo complesso, fatte salve le osservazioni sopra evidenziate.

Inoltre il Tavolo Tecnico da mandato al RUP di richiedere formalmente alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona eventuali integrazioni/osservazioni agli elaborati relativi alla 1 Fase di approfondimento conoscitivo consegnati dall'Advisor.

In merito agli aggiornamenti circa la sussistenza di vincoli monumentali, attualmente risultano in corso di predisposizione da parte della Soprintendenza le verifiche dell'interesse culturale su alcuni degli immobili del compendio.

Con particolare riferimento alla tematica dei vincoli, si ritiene necessaria la presenza del rappresentante della Soprintendenza al Tavolo Tecnico in quanto la valutazione finale di una eventuale trasformazione, reintegro o recupero di tali beni è soggetta alla loro approvazione e preso atto dell'assenza della stessa alla riunione odierna, propone di convocare una nuova riunione a Genova in tempi brevi, una volta recepite le osservazioni e le integrazioni richieste.

Al riguardo viene confermato che è già in fase di programmazione una prima riunione dedicata al tema dei "vincoli" a Genova, e che nel prossimo Tavolo Tecnico con la partecipazione della Soprintendenza verranno sicuramente trattate le tematiche relative; in particolare risulta necessario dedicare il prossimo tavolo alle indicazioni da fornire all'advisor tecnico per l'avvio della FASE 2 dell'incarico, come da programma della convocazione, alla luce di quanto emergerà dal verbale definitivo della Cabina di Regia del 4 agosto e dall'avanzamento delle attività in corso.

Il Tavolo Tecnico condivide insieme alla dott. Baglioni ed allo Studio LAND che l'incontro per l'avvio della fase successiva (propositiva) del processo di partecipazione dovrà essere coordinato con le attività del Tavolo, quindi posticipato rispetto alla data prospettata del 5 dicembre; dovrà essere rivista la programmazione.

L'arch. Pietrasanta presenta infine al Tavolo la suggestione progettuale della "Téléscaphe de Callelongue" progettata da Denis Creissels nel 1964 e realizzata a Marsiglia per collegare Callelongue con l'Île Maire. In particolare si possono trovare informazioni su internet:

- Le téléscaque de Callelongue à Marseille, l'ancêtre des sous-marins touristiques Made In Marseille (<http://madeinmarseille.net/13333-telescaque-plongee-tourisme-sous-marin/>)
- filmati su You Tube - Le Téléscaque de Callelongue (Marseille).

Il Tavolo Tecnico ritiene necessario, per impostare la successiva "2 Fase di sintesi e condivisione delle conoscenze" prevista dal contratto, convocare una riunione dello stesso a cui parteciperà anche l'Advisor Tecnico per presentare una proposta metodologica per l'avvio della 2 Fase.

Non essendo proposto null'altro dai componenti del Tavolo, i lavori si concludono alle ore 13,30.